



МУРМАНСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 ноября 2021 г.

№ 136-VII

г. Мурманск

Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области на 2022 – 2024 годы

Мурманская областная Дума **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Мурманской области на 2022 – 2024 годы.
2. Направить настоящее постановление Губернатору Мурманской области.
3. Направить настоящее постановление в газету "Мурманский вестник" для опубликования.

Председатель
Мурманской областной Думы

С.М. ДУБОВОЙ

УТВЕРЖДЕН

постановлением
Мурманской областной Думы
от 25 ноября 2021 г. № 136-VII

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)
ПРИВАТИЗАЦИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА
МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2022 – 2024 ГОДЫ**

**РАЗДЕЛ I. Основные направления реализации политики
в сфере приватизации государственного имущества
Мурманской области в 2022 – 2024 годах**

**1. Цели и задачи приватизации государственного имущества
Мурманской области в 2022 – 2024 годах**

1.1. Прогнозный план (программа) приватизации государственного имущества Мурманской области на 2022 – 2024 годы разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества" и Законом Мурманской области от 09.11.2001 № 303-01-ЗМО "Об управлении государственной собственностью Мурманской области".

1.2. Реализация прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Мурманской области на 2022 – 2024 годы (далее – программа приватизации) направлена на достижение основных целей и задач, предусмотренных подпрограммой "Управление государственным имуществом Мурманской области" государственной программы Мурманской области "Государственное управление и гражданское общество", утвержденной постановлением Правительства Мурманской области от 11.11.2020 № 793-ПП.

1.3. Основная цель приватизации государственного имущества Мурманской области – повышение эффективности управления и распоряжения государственным имуществом Мурманской области.

1.4. Основными задачами приватизации государственного имущества Мурманской области являются:

достижение оптимального состава государственного имущества Мурманской области, необходимого для выполнения государственных функций;

вовлечение в хозяйственный оборот имущества, не используемого при выполнении региональных полномочий.

**2. Прогноз влияния приватизации государственного имущества
Мурманской области на структурные изменения в экономике региона**

2.1. По состоянию на 1 июля 2021 года Мурманская область являлась собственником имущества 5 государственных областных унитарных предприятий и акционером 10 акционерных обществ.

2.2. Распределение государственных областных предприятий и акционерных обществ, акции которых находятся в государственной собственности Мурманской области, по отраслям экономики является следующим:

Отрасль экономики	Количество государственных областных унитарных предприятий	Количество открытых акционерных обществ с участием Мурманской области
Непроизводственная сфера, в том числе:		
проектные, проектно-изыскательские организации		
физическая культура и спорт	1	
научные организации		1
непроизводственные виды бытового обслуживания населения		1
предоставление прочих услуг		2
Итого	1	4
Производственная сфера, в том числе:		
шоссейное хозяйство	1	
строительство		2
ремонт судов		
газоснабжение		1
коммунальное и бытовое водоснабжение	2	1
теплоснабжение		1
энергоснабжение		1
сельское хозяйство	1	
рыбная промышленность		
поиск, разведка и добыча полезных ископаемых		
легкая промышленность		
прочие		
Итого	4	6
Всего	5	10

2.3. В 2022 – 2024 годах к приватизации предложено следующее имущество:
 объекты, находящиеся в казне Мурманской области, – 2 объекта недвижимости с земельным участком;
 объекты, находящиеся в оперативном управлении областных учреждений, – 5 объектов недвижимого имущества, 1 земельный участок;
 акции акционерного общества.

3. Прогноз поступления в областной бюджет доходов от приватизации государственного имущества Мурманской области

3.1. Осуществление мероприятий по приватизации государственного имущества Мурманской области, включенного в подраздел 1 раздела II, планируется начиная с I квартала 2022 года.

3.2. Получение доходов областного бюджета от приватизации государственного имущества Мурманской области – объектов недвижимого, имущества и земельных участков, предложенных к приватизации, прогнозируется ориентировочно в размере 5,3 млн. рублей в 2022 году.

3.3. Начальная цена объектов будет установлена по результатам независимой оценки рыночной стоимости имущества, а цена продажи – по результатам торгов.

3.4. Прогноз доходов от продажи имущества может быть скорректирован, в том числе с разбивкой по годам, с учетом стоимости объектов, продажа которых завершена, а также в случае принятия Правительством Мурманской области решений о внесении изменений в состав приватизируемого имущества.

РАЗДЕЛ II. Государственное имущество Мурманской области, приватизация которого планируется в 2022 – 2024 годах

1. Перечень объектов государственного имущества Мурманской области, планируемых к приватизации в 2022 – 2024 годах

№ п/п	Наименование объектов недвижимого и движимого имущества, назначение	Местонахождение имущества	Первоначальная / остаточная стоимость, (тыс. руб.)	Кадастровая стоимость земельного участка, (тыс. руб.)
недвижимое имущество				
1.				
1.1.	Служебное здание общая площадь – 274 кв. м, кадастровый номер 51:20:0003004:57; назначение: нежилое	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Лобова, 54, в/г № 1 (комендатура ВМЧ)	643,57 / 0,00	
1.2.	Гараж общая площадь – 65 кв. м, кадастровый номер 51:20:0003004:494; назначение: нежилое	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Лобова, 54, в/г № 1 (комендатура ВМЧ)	410,70 / 0,00	
1.3.	Земельный участок общая площадь – 1904 кв. м, кадастровый номер 51:20:0003004:1	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Лобова, на земельном участке расположено здание № 54		8917,33
2.	Помещение офиса общая площадь – 79,6 кв. м, кадастровый номер 51:05:0010203:3055; назначение: нежилое	Мурманская обл., МО Ковдорский р-н, г. Ковдор, ул. Кошица, д. 24	684,13 / 406,70	

3.	Гараж общая площадь – 25,1 кв. м, кадастровый номер 51:10:0020601:318; назначение: нежилое	Мурманская область, город Мончегорск, район ул. Комсомольская, д. 31/16, гараж 13	81,5 / 0,00	
4.				
4.1.	Гостиница "Шахтер" общая площадь – 2788 кв. м, кадастровый номер 51:20:0002058:109; назначение: нежилое	Мурманская область, г. Мурманск, ул. Пушкинская, д. 10	2898,00 / 886,82	
4.2.	Здание склада инвентаря и оборудования общая площадь – 157 кв. м, кадастровый номер 51:20:0002058:120; назначение: нежилое	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Пушкинская, д. 10	159,11 / 5,62	
4.3.	Ремонтный бокс, гараж общая площадь – 39,9 кв. м, кадастровый номер 51:20:0002058:78; назначение: нежилое	Мурманская область, г. Мурманск, ул. Пушкинская, д. 10	10,17 / 0,63	
4.4.	Земельный участок общая площадь – 2354 кв. м, кадастровый номер 51:20:0002058:3	Мурманская обл., МО г. Мурманск, ул. Пушкинская, на земельном участке расположено здание № 10		7370,00

**2. Перечень акций акционерных обществ, планируемых
к приватизации в 2022 – 2024 годах**

№ п/п	Наименование и местонахождение объекта	Уставный капитал, руб.	Количество акций всего / количество приватизируемых акций, шт.	Номинальная стоимость акций, руб.
1.	Акции Акционерного общества "Отель Губернский", г. Мурманск, ул. С. Перовской, д. 3	4 730 910	157 697 / 157 697	30